

ABCD
Almen Boligselskabet Centrum Danmark
Tårup Strandpark

Referat fra bestyrelsesmøde

Placering: Tårup Strandpark nr. 90 (Thyge Lyngdal)

Dato: 2020-10-01

Tidspunkt: 16:00

Deltagere: Lars Rosenqvist (fm)
Lars Clausen (lc)
Thyge Lyngdal (tl)
Elna Andersen (ea)

Dagsorden:

1. Valg af referent
2. Formandens beretning
3. referat fra markvandring herunder langtidsbudget
4. Beslutning om fældning af 4 store træer i skel ved de to forreste blokke
5. Evaluering af hækkeklipping
6. Opfølgning på udbedring af "voldgrave"
7. Udendørsarealer og haver
8. Ventilation
9. Udlån af trailer og redskaber
10. Farlig (sidste) strækning Gedskovvej mod Hyrdevej samt manglende advarselstavle ved udkørsel fra vores område
11. Udskiftning af tørrestativ
12. Endnu et cykelstativ
13. Sløjfning handikapparkeringspladser
14. Orientering fra regionsudvalget v/Elna
15. Eventuelt

Ad 1

tl blev valgt

Ad 2

- ingen større problemer
- Godt tilfreds med samarbejdet med bestyrelse og servicecenter
- "Bestyrelsen er blevet indkaldt til et ekstraordinært Digitalt repræsentantskabsmøde den 1/10 i Boligselskabet ABCD. Fm har på bestyrelsens vegne stemt ja til et forslag om, at en samlet fusion også omhandler Nørre Åby Ældre Boligselskab."
- Havde svare ja til procedureændring (afstemning om sammenlægninger)
- Har sagt velkommen til 5 nye lejere
- Pt. kun en ledig lejlighed (muligvis reserveret til "genhusning"
- En murermester har set på hvor der skal laves "prøvegravning" ang "voldgrave"

ABCD
Almen Boligselskabet Centrum Danmark
Tårup Strandpark

Ad 3

Referatet gennemgået og taget til efterretning

Ad 4

fm havde forhørt sig hos beboerne. Sammenfattet var der et ønske om at de blev mindre eller helt fældes.

Det blev aftalt at træerne beskæres til mindre "krone" som efterfølgende skal holdes på det niveau.

Ad 5

Der var forskellig opfattelse af kvaliteten havearbejdet

Emnet om mulige alternativer tages op med Domea på kommende budgetmøde.

Ad 6

Se formandens beretning

Ad 7

Se punkt 5

Nogle lejere kan se frem til et "skidtbrev" fra Domes/servicecenter

Ad 8

lc kontakter leverandør for evt. ændring af støjniveau fra ventilationen
evt. udskiftning af lejer o.l. drages ind i budgettet

ad 9

Preben fortsætter som koordinator for udlejning af trailer mv.

Ad 10

Fm havde talt med kommunen og der var ikke budget til bedre skiltning nu.

Ad 11

Tørrestativ ved blok 4 udskiftes til et stativ af galvaniserede rør

Ad 12

Der opsættes et cykelstativ ved blok 6 (ud mod marken)

Ad 13

Som prøveordning fjernes handikapparkeringsskilte

Ad 14

Elna er trådt ud af organisationsbestyrelsen

Ad 15

Ingen emner

Referat v/tl